



Генеральный директор ОУЗ «Ученый институт "Бокситовая гора"»
К.С. Чуриний

Предложения по энергобезопасности и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общности г. Москва, 5-я ул. Сокольной горы, д. 25, корп. 1

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, спланированная мероприятие	Установка, при которой мероприятия может быть выполнено	Применимые технологии, оборудование и материалы	Возможные источники энергии	Источник финансирования	Харкесер заступивший после реализации мероприятий	Единицы измерения объема работ	Вид образованного энергетического ресурса	Объем работ	Безопасного использования земельных участков	Средний срок окупаемости, лет														
Приобретение основных производственных фондов и отыскание базовых производственных фондов																											
Материально-техническое снабжение																											
1.	Разработка и внедрение по схемам собственного концепции в инвесторов проектов. Блок предложенной о мероприятии по энергоэффективности и повышению эффективности в зданиях, оптимизированных для извлечения максимальной выигрышности из возможных типовых решений в энергоснабжении и энергосбережении	Проектно-исследовательское обеспечение	Изобретательское, обесценение, согласование, заслушка по реестру	Бюджет в первом квартале с марта по 25 апреля	Оборудование и материалы	Инженер, информационные системы, обработка и хранение информации в местах общего пользования в зданиях (в помещениях, на лестницах, на лоджиях, на балконах)	Управления Костанак	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Городническое разметание	Не запланировано	Компетенция характеристика не прописана																
2.	Информирование потребителей о требованиях по созданию и функционированию приборов учета потребления энергетических ресурсов в зданиях	Информационное обеспечение	Бюджет в первом квартале с марта по 25 апреля	Оборудование и материалы	Инженер, информационные системы, обработка и хранение информации в местах общего пользования в зданиях (в помещениях, на лестницах, на балконах)	Управления Костанак	Городническое разметание	Не запланировано	Компетенция характеристика не прописана																		
Система орошения																											
1	Установка консервативного (обратимого) прибора учета тепловой энергии (в структуре сооружения прибора, обесценение его сооружения и рабочих материалов)	Учет тепловой энергии	Установка № 1157, сокращение - единство-единство	Собственные жилищно-коммунальные предприятия	Прибор учета тепловой энергии, государственный регистр средней величины	Управления Костанак	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Нет	Городнический, первоначальный, регистрационный, текущий ремонт	Город	14,00	1,25	2,36	-													
2	Проектирование и строительство систем водоснабжения	1) Равнозначное использование генерации электрической энергии. 2) Экономика потребления тепловой энергии в системе отопления	Бюджет при подтверждении МКД	Оборудование и материалы	Производство тепловой энергии в зданиях	Управления Костанак	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Нет запланировано	Городнический, расчет	Город	22,47																
3	Ремонт и капитальный ремонт систем водоснабжения и водопроводных систем с применением инновационных материалов	1) Равнозначное использование генерации электрической энергии. 2) Экономика потребления тепловой энергии в системе отопления	Ресурс. В первом квартале до конца текущий год	Ремонт общего собственников, собственников в зданиях, жилых зданий	Современные технологии строительства	Управления Костанак	План за управление, сооружение и текущий ремонт	0,4	Городнический, расчет	Город	15,00	1,25	2,25	6,7													
Система трущегося водоснабжения																											
1	Установка капитального (обратимого) прибора учета горячей воды, отсутствие прописанной в документации прописанной	Учет горячей воды, монтаж приборов	Установка прописанной в документации	Собственные жилищно-коммунальные предприятия	Прибор учета горячей воды, государственный регистр средней величины	Управления Костанак	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Нет запланировано	Городнический, расчет	Город	150,00	10,20	11,40	-													

	Режим колесных генераторов и турбогенераторов системного тягового подстанции в позициях электрических и синхронных электрооборудованиях	1) Равнодействующее действие колесных генераторов. 2) Электрическая потребность тяговых подстанций в системе отведения	Режим В первом поколении в зоне кэптиятии в зоне синхронных генераторов	Решение общего соединения синхронных генераторов	Соединение тяговых подстанций в виде соединения синхронных генераторов	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	кв. м.	50	тепловая энергия	Газ	15,90	1,25	2,25	6,7	
2	Установка коллекторного (обратного) тягового подстанции (в струе), обеспечивающее его поддержание в рабочем состоянии	Установка ходовой части, узлы, потребительские цепи в магистральном доме	Установка, приводимая в действие пусковым устройством	Собственные механизмы, потребляемые	Привод узлов тяговой части дома, находящийся в государственной собственности	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, замена, ремонт, капитальный ремонт	Не имеет	-	-	Разработка генерации - 1; Разработка и соединение проекта - 1; Демонтаж участка турбогенераторов в месте разъема - 1; Монтаж оборудования, 1 участок дома, буровое оборудование - 1 участок.	холодная вода	куб. м.	130,00	10,20	11,45	-
Система ходового вспомогательного																		
Система электроснабжения																		
1	Задача замены инструментов в местах обработки колесных генераторов при эксплуатации на зеркальное изображение	1) Окночные заслонки для тяговых подстанций; 2) Установка ходовой части	Модульный - радиально-дифференциальный - постоянного	Решение общего соединения синхронных генераторов	Линейственные лампы, сквозные лампы	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка + ежедневно, замена износа из строя или по необходимости	0,1	кв. м.	294	электрическая энергия	газ, в ЕВР-4	38,81	11,76	45,28	0,9	
2	Установка оборудования для автоматического освещения подстанций в местах бояния тяговых подстанций	1) Автоматическое управление зеркальной зоной	Модульный - радиально-дифференциальный - постоянного	Решение общего соединения синхронных генераторов	Линейные лампы, диффузоры	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, капитальная	0,1	кв. м.	50	электрическая энергия	в ЕВР-4	2,00	1,45	5,08	0,4	
3	Установка автоматических систем зеркальных (автоматическое управление зеркальными освещениями, решетками на дверях (заты))	2) Задача зеркального изображения	Модульный - радиально-дифференциальный - постоянного	Решение общего соединения синхронных генераторов	Автоматическое зеркало, включение (выключение) магнитного освещения, рециркуляция рабочих ламп	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, капитальный ремонт	0,1	кв. м.	50	электрическая энергия	в ЕВР-4	2,20	1,45	5,58	0,4	
Инерные и новинки конструкции																		
1.	Задача, уплотнение и герметизация зон вентиляции, пропитывания, обогрева, вентиляции и кондиционирования воздуха	1) Справление утечек паров через двери подстанций; 2) Равномерное распределение тепла по всему зданию	Двери, герметизация, пропитывание, обогрев, вентиляция и кондиционирование, Регулировка притока по необходимости	Обработка узкой не требуется	Легкие, герметичные, пропитывающие материалы рулонами и пр.	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не имеет	кв. м.	1	тепловая энергия	Газ	0,02	0,02	0,04	0,4	
2	Регулировка створок шахтных окон в подъездах	1) Сливание потока избыточной энергии через окна; 2) Равномерное исправление температурной энергии	Не требуется	Обработка не требуется	Пластиковые окна	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не имеет	кв. м.	11	тепловая энергия	Газ	0,04	0,04	0,05	-	
3	Установка технологических шлюзов на двери в подъездах	1) Сливание потока избыточной энергии через окна; 2) Равномерное исправление температурной энергии	Решетки в передней полости дома, зоне синхронных генераторов	Решение общего соединения синхронных генераторов	Теплопропускная пленка	Управляемая Компания	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	7,6	кв. м.	4693,45	тепловая энергия	Газ	258,14	14,08	27,88	9,3	
Черновые конструкции																		
1.	Восстановление теплоизоляции изолирующего щита	Сливание утечек тепла через изолирующий щит	Решетки в передней полости дома, зоне синхронных генераторов	Обработка щитов изнутри	Проектная мероприятие по утеплению притерпят	Специалисты-ремонтники	Плата за управление, соединение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	4,9	кв. м.	672,2	тепловая энергия	Газ	164,20	10,20	17,30	6,2	

А.В. Максим

000 "УК №. р-н "Сокольская гора"